



Postbus 123
3450 AC Vleuten

SCHOOL VOOR MUZIEK EN DANS

MAARSSSEN

INGEKOMEN 10 JUL 2002

Aannemersbedrijf A. van den Engel

Gageldijk 2

3602 AL Maarssen

Ons kenmerk: 020708Z

Vleuten, 8 juli 2002

Geachte heer Van de Engel,

Ter afsluiting van het bouwproject aan de Gaslaan 12 te Maarssen wil ik u graag het volgende mededelen.

Gaslaan 12 is een oorspronkelijk gymnastieklokaal met kleedruimten en een instructielokaal dat is verbouwd tot een muziekschool in de periode juli 2001 t/m juli 2002. De onderstaande kenmerken waren bij de bouw van toepassing:

- bouwbudget 600.000,- euro
- bouwjaar 1932
- eigenaar gemeente Maarssen
- opdrachtgever stichting Kunstzinnige Vorming Maarssen
- architect D. Niesing Maarssen
- realisatie Bouwbedrijf A. van den Engel Maarssen

Globale omschrijving van de verbouw / renovatie is dat in de gymzaal een verdiepingsvloer is aangebracht, kleed- en instructieruimten zijn getransformeerd tot muzieklokalen met de toepassing van doos-in-dooconstructies. De geluidsproductie tot 100 dbA moest t.o.v. de nabijgelegen woningen gereduceerd worden tot max 35 dbA op de gevel. Hiermee verband houdend zijn ramen permanent gesloten en is het hele pand voorzien van luchtbehandeling.

Gelet op de specifieke noodzakelijke eisen, de afwerking en het feit dat net vóór start bouw het pand als "rijksmonument" werd aangemerkt, mag na oplevering en ingebruikname worden vastgesteld dat de voorziening uitstekend voldoet aan de eisen die vooraf werden gesteld. Voorts hebben we op een zeer prettige en constructieve wijze kunnen samenwerken met uw bouwbedrijf. Met name doordat de onderwijsactiviteiten tijdens de bouw doorgingen was een strakke planning en een bepaalde mate van improvisatie noodzakelijk.

Samenvattend kan worden geconcludeerd dat voornoemd bouwproject op een uitstekende wijze en naar ieders tevredenheid gerealiseerd is binnen de afgesproken financiële grenzen.

Wij danken u daarvoor hartelijk.

Met vriendelijke groet,

R.S.M. van Zijl (directeur)